

OŚWIADCZENIE MAJĄTKOWE radnego gminy

Komorniki, dnia 28-04-2026r

Uwaga:

1. Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest do zgodnego z prawdą, starannego i zupełnego wypełnienia każdej z rubryk.
2. Jeżeli poszczególne rubryki nie znajdują w konkretnym przypadku zastosowania, należy wpisać „nie dotyczy”.
3. Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest określić przynależność poszczególnych składników majątkowych, dochodów i zobowiązań do majątku odrębnego i majątku objętego małżeńską wspólnością majątkową.
4. Oświadczenie o stanie majątkowym dotyczy majątku w kraju i za granicą.
5. Oświadczenie o stanie majątkowym obejmuje również wierzytelności pieniężne.
6. W części A oświadczenia zawarte są informacje jawne, w części B zaś informacje niejawne dotyczące adresu zamieszkania składającego oświadczenie oraz miejsca położenia nieruchomości.

Stan na dzień 31.12.2025r

CZĘŚĆ A

Ja, niżej podpisany, **Piotr Wiśniewski**
(imiona i nazwisko oraz nazwisko rodowe)
urodzony 06-01-1971r w Poznaniu

Jednoosobowa działalność gospodarcza

w zakresie naprawa i konserwacja urządzeń elektronicznych

„ELEKTRONIC SERVICE”

62-052 Komorniki ul. Staszica 30, właściciel

oraz Prezes Zarządu Gminnej Spółdzielni „SCH” w Dopiewie

(miejsce zatrudnienia, stanowisko lub funkcja)

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o ograniczeniu prowadzenia działalności gospodarczej przez osoby pełniące funkcje publiczne (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 2399) oraz ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 713), zgodnie z art. 24h tej ustawy oświadczam, że posiadam wchodzące w skład małżeńskiej wspólności majątkowej lub stanowiące mój majątek odrębny:

I. Zasoby pieniężne:

- środki pieniężne zgromadzone w walucie polskiej:

na rachunku maklerskim: 29,65 zł

na rachunku osobistym : 26.541,42zł i 1000,00 EUR

na rachunkach oszczęd. : 200.537,99 zł

na rachunku firmowym : 812,67 zł

współmałżeńskie rachunki osobiste: 6463,52zł + 19524,74zł = 25988,26zł i w PPK: 44.358,69 zł

Razem zasoby pieniężne: 298.268,68 zł

- środki pieniężne zgromadzone w walucie obcej: 1000,00 EUR

- papiery wartościowe: (wartość obliczona na podstawie notowań na koniec roku)

1. 3880.8919 jednostek Funduszu Santander Obligacji Uniwersalny o wart: 323.317,10zł

2. 184.037584 jednostek Funduszu Santander Prestiż Obl. Korporacyjnych o wartości: 319.916,21zł

Razem wartość wszystkich papierów wartościowych: 643.233,31 zł

II.

1. Dom o powierzchni: 130,40m² + garaż 65m², o wartości ok. 500.000,00zł(wraz z działkami)
tytuł prawny: własność
- 2.A Mieszkanie o powierzchni: 32,26m² o wartości: 185.656,30zł (cena zakupu)
z którym związany jest udział w nieruchomości wspólnej, którą stanowi grunt oraz część budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali wynoszący 3.226/1.078.607 części z działek nr 7/8 i 7/7 położonych w Poznaniu, KW PO1P/00054409/4
tytuł prawny: współwłasność małżeńska
+ miejsce postojowe w hali garażowej dokupione 17.01.2023r za 24.600,00zł
- 2.B Mieszkanie o powierzchni: 49,71m² , + miejsce postojowe w hali garażowej o wartości: 536.700,00zł (cena zakupu) tytuł prawny: współwłasność małżeńska
z którym związany jest udział 683/100000 części w nieruchomości wspólnej, obejmujący prawo własności działki gruntu o numerze 422/6 oraz części wspólne budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali
- 2.C Mieszkanie o powierzchni: 30,92m² o wartości 426.250,00zł netto, z którym będzie po wybudowaniu i zinventaryzowaniu związany udział w nieruchomości wspólnej, którą stanowi grunt oraz część budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali wraz z wykończeniem o wartości 22.000,00zł netto + miejsce w hali garażowej o wartości 98.000,00zł netto, oraz udział w drodze o wartości 2.000,00zł netto. Wartość zakupu firmowego środka trwałego łącznie to 548.250,00zł netto nabytego w ramach notarialnej umowy zobowiązującej do wybudowania budynku, ustanowienia odrębnej własności lokalu i jego przeniesienia oraz umowy przedwstępnej sprzedaży udziałów w nieruchomości.
3. Gospodarstwo rolne: nie dotyczy
rodzaj gospodarstwa: nie dotyczy..... , powierzchnia: nie dotyczy
o wartości: nie dotyczy.....
rodzaj zabudowy: nie dotyczy.....
tytuł prawny: nie dotyczy.....
Z tego tytułu osiągnąłem w roku ubiegłym przychód i dochód w wysokości: nie dotyczy
4. Inne nieruchomości, powierzchnia:
A - działka budowlana o powierzchni 857 m² o nr ewid. gruntu 235/5 - własność
B - działka budowlana o powierzchni 879 m² o nr ewid. gruntu 235/6 - własność
C - działki (związane z domem) o łącznej powierzchni 634m² o nr ewid. gruntu 1111/2 i 1074/4
Wartości:
- dla pozycji A i B łączna wartość obu nieruchomości według cen zakupu z dn. 26.06.2003r wynosi 41.664,00zł.
- dla pozycji C patrz punkt 1 (wartość z domem) (własność)

III.

1. Posiadam udziały w spółkach handlowych – należy podać liczbę i emitenta udziałów:
Gminna Spółdzielnia „Samopomoc Chłopska” w Dopiewie, 1 udział o wartości 15.500,00zł
Udziały te stanowią pakiet większy niż 10% udziałów w spółce: nie.....
Z tego tytułu osiągnąłem w roku ubiegłym dochód w wysokości: 4300,00zł.....
2. Posiadam udziały w innych spółkach handlowych – należy podać liczbę i emitenta udziałów:
..... nie dotyczy.....
Z tego tytułu osiągnąłem w roku ubiegłym dochód w wysokości:nie dotyczy.....



IV.

1. Posiadam akcje w spółkach handlowych z udziałem gminnych osób prawnych lub przedsiębiorców, w których uczestniczą takie osoby – należy podać liczbę i emitenta akcji:

..... nie dotyczy.....

Akcje te stanowią pakiet większy niż 10% akcji w spółce: nie dotyczy.....

Z tego tytułu osiągnąłem w roku ubiegłym dochód w wysokości: nie dotyczy....

2. Posiadam akcje w innych spółkach handlowych - należy podać liczbę i emitenta akcji:.....

..... nie dotyczy.....

Z tego tytułu osiągnąłem w roku ubiegłym dochód w wysokości: nie dotyczy

V. Nabyłem (nabył mój małżonek, z wyłączeniem mienia przynależnego do jego majątku odrębnego) od Skarbu Państwa, innej państwowej osoby prawnej, jednostek samorządu terytorialnego, ich związków lub od komunalnej osoby prawnej następujące mienie, które podlegało zbyciu w drodze przetargu – należy podać opis mienia i datę nabycia, od kogo:

nie dotyczy

VI.

1. Prowadzę działalność gospodarczą (należy podać formę prawną i przedmiot działalności):

Wpis do ewidencji działalności gospodarczej zarejestrowany pod

numerem 1224/1993 w Urzędzie Gminy Komorniki.

- osobiście: usługowa dz. gosp. w zakresie naprawa i konserwacja urządzeń elektronicznych

- wspólnie z innymi osobaminie dotyczy.....

Z tego tyt. osiągnąłem od 1 stycznia do 31 grudnia 2025r przychód i dochód w wysokości:

(Wartości podane według PIT 36 za rok 2025)

Przychód: 23.833,05zł Dochód: 222,93zł

2. Zarządzam działalnością gospodarczą lub jestem przedstawicielem pełnomocnikiem takiej działalności (należy podać formę prawną i przedmiot działalności): ...nie dotyczy.....

- osobiście nie dotyczy.....

- wspólnie z innymi osobami nie dotyczy.....

Z tego tytułu osiągnąłem w roku ubiegłym dochód w wysokości: .. nie dotyczy.....

VII. W spółkach handlowych, spółdzielniach, fundacjach (nazwa, siedziba):

Gminna Spółdzielnia „Samopomoc Chłopska” w Dopiewie

- jestem członkiem zarządu (od kiedy): od 7.12.2024r.....

- byłem członkiem rady nadzorczej (od kiedy): od 2018r do 7.12.2024r

- jestem członkiem komisji rewizyjnej (od kiedy): nie dotyczy.....

Z tego tytułu osiągnąłem w roku ubiegłym dochód w wysokości: 203.200,00 brutto

VIII.

Inne dochody osiągane z tytułu zatrudnienia lub innej działalności zarobkowej lub zajęć, z podaniem kwot uzyskiwanych z każdego tytułu w 2025r:

PIT 38 (zbycie papierów wartościowych)	Przychód: 151.894,30zł	Dochód: 120.973,41zł
PIT 11 i PIT R (diety, inne zlecenia)	Przychód: 20.243,00zł	Dochód: 16.615,55zł
PIT 28 (najem)	Przychód: 26.400,00zł	Dochód: 24.156,00zł
PIT R Diety radnego		28.679,40zł
		<u>Razem: 190.424,36zł</u>

IX.

Składniki mienia ruchomego o wartości powyżej 10.000,00 złotych

(w przypadku pojazdów mechanicznych należy podać markę, model i rok produkcji):

1. samochód osobowy marki Audi, model Q5, rok produkcji 2017r

2. samochód osobowy marki Audi, model A6, rok produkcji 2019r

3. samochód dostawczy marki Citroen, model Berlingo, rok produkcji 2016r (środek trwały)

4. środek trwały w postaci samochodowego urządzenia diagnostycznego DiagProg4

o wartości na dzień 31.12.2025r w wysokości ok. 10.000,00 zł

X. Zobowiązania pieniężne o wartości powyżej 10.000 złotych, w tym zaciągnięte kredyty i pożyczki oraz warunki, na jakich zostały udzielone (wobec kogo, w związku z jakim zdarzeniem, w jakiej wysokości): nie dotyczy

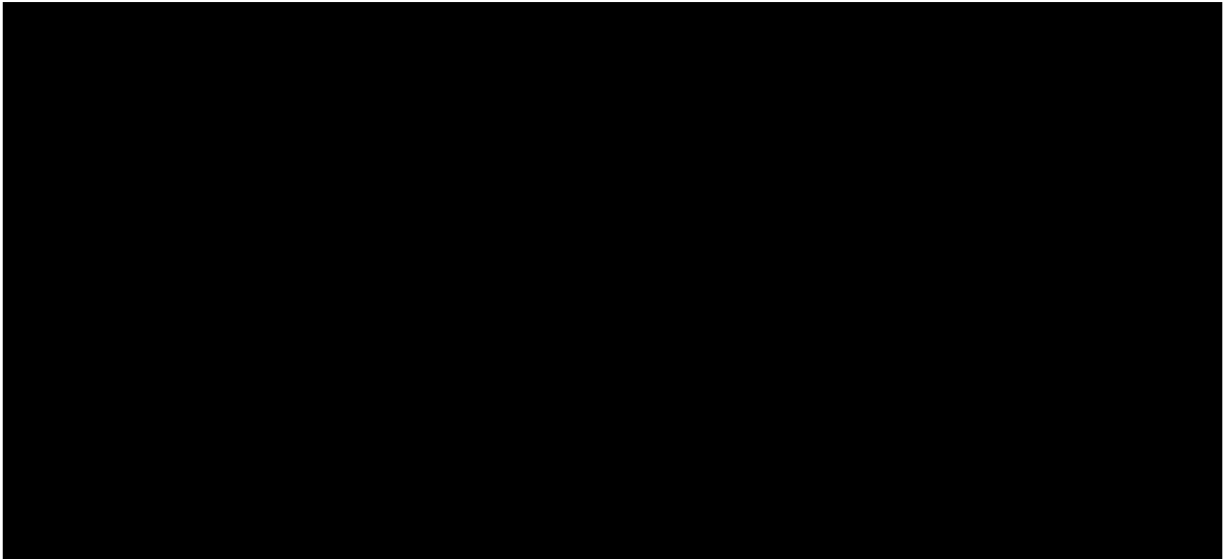
CZĘŚĆ B

Adres zamieszkania osoby składającej oświadczenie:



Miejsce położenia nieruchomości wymienionych w punkcie II części A (adres):

- 1.
- 2.
- 3.
- 4.
- 5.
- 6.



Powyższe oświadczenie składam świadomy, iż na podstawie art.233 § 1 Kodeksu karnego za podanie nieprawdy lub zatajenie prawdy grozi kara pozbawienia wolności.

Lemorniki 28-04-2020r.
.....
(miejscowość, data)

Misniewski
.....
(podpis)