

ZARZĄDZENIE NR 421/2026
WÓJTA GMINY KOMORNIKI
z dnia 19 maja 2026 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Komorniki, przeznaczonej do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 ze zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2026 r. poz. 399) zarządzam, co następuje:

- §1.** Przeznacza się do wydzierżawienia nieruchomość gruntową wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia.
- §2.** Dzierżawa nieruchomości nastąpi w trybie bezprzetargowym.
- §3.** Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Komorniki, ul. Stawna 1, na okres 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej, a także w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Komorniki, adres: bip.komorniki.pl.
- §4.** Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Zarządzania Mieniem Urzędu Gminy Komorniki.
- §5.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Komorniki

Tomasz Stellmaszyk

WYKAZ**NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM**

Wójt Gminy Komorniki działając na podstawie art.35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2026 r.poz.399) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości wchodzącej w skład zasobu nieruchomości Gminy Komorniki przeznaczonej do wydzierżawienia, w trybie bezprzetargowym.

Lp.	Nr działki Obręb, Ark mapy Księga Wieczysta	Pow. przeznaczona do dzierżawy [m ²]	Czynsz [zł]	Okres dzierżawy Termin płatności	Przeznaczenie nieruchomości w MPZP	Cel-sposób zagospodarowania Termin zagospodarowania
1.	7767 Komorniki Ark. mapy nr 14 PO2P/00166417/8	12	72 (miesięcznie) + podatek VAT	do 6 miesiący Czynsz dzierżawny płatny do 20 dnia każdego miesiąca	MPZP – Teren usług	Tereny zajęte na cel: prowadzenie sezonowego ogródka letniego, stanowiącego dodatkowy element dla prowadzonej działalności. Termin zagospodarowania zgodny z umową.

1. Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatku od nieruchomości (lp1)
2. Wykaz nieruchomości wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Komorniki oraz na stronie internetowej www.bip.komorniki.pl, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Wójt Gminy Komorniki

Tomasz Stellmaszyk