

Komorniki, dnia 6 maja 2026 r

### Informacja o wyniku przetargu

Wójt Gminy Komorniki informuje o wyniku pierwszego przetargu ustnego ograniczonego na sprzedaż nieruchomości, tj. działek ewid. nr 153/1, nr 153/2, nr 117/3, nr 117/6, nr 117/7, nr 117/8, nr 123/1, nr 123/2, nr 123/3, nr 129, nr 132/2, nr 209/1, nr 209/2, nr 209/3, nr 209/5, nr 209/6, nr 209/7, nr 217/1, nr 217/2, położonych w Rosnówku, stanowiących własność Gminy Komorniki.

Termin i miejsce pierwszego przetargu ustnego ograniczonego: 5 maja 2026 r. o godz. 10.00 w siedzibie Urzędu Gminy Komorniki, ul. Stawna 1, 62-052 Komorniki.

Nr porz.	Nr ewid. działki	Powierzchnia m <sup>2</sup>	Cena wywoławcza netto	VAT 23%	Najwyższa uzyskana cena	Osoba wygrywająca przetarg
1.	153/1	447	44 692,00 zł	zostanie doliczony dla pow. 157 m <sup>2</sup>	48 842,75 zł	Monika Kaźmierczak
2.	153/2	225	22 496,00 zł	zostanie doliczony dla pow. 66 m <sup>2</sup>	Brak wpłaty wadium	brak
3.	117/3	396	39 592,00 zł	zwolnienie	39 992,00 zł	Żaneta Kasprzyk
4.	117/6	1 339	124 232,00 zł	zwolnienie	125 482,00 zł	Karol Łuczak
5.	117/7	471	47 090,00 zł	zwolnienie	47 590,00 zł	Michał Praiss
6.	117/8	613	61 288,00 zł	zwolnienie	64 938,00 zł	Jakub Pahl
7.	123/1	503	50 290,00 zł	zwolnienie	50 840,00 zł	Daniel Muller
8.	123/2	537	53 690,00 zł	zwolnienie	54 240,00 zł	Daniel Muller
9.	123/3	621	62 088,00 zł	zwolnienie	62 738,00 zł	Marek Smogór
10.	129	1 304	120 986,00 zł	zwolnienie	122 236,00 zł	Robert Jaśkowiak
11.	132/2	456	45 590,00 zł	zostanie doliczony dla pow. 80 m <sup>2</sup>	47 949,77 zł	Leszek Tomczak
12.	209/1	679	67 886,00 zł	zwolnienie	68 586,00 zł	Michał Szulc
13.	209/2	558	55 788,00 zł	zwolnienie	56 388,00 zł	Hanna Szelerska-Twardosz
14.	209/3	559	55 888,00 zł	zwolnienie	56 488,00 zł	Katarzyna Sybilska
15.	209/5	523	52 290,00 zł	zwolnienie	52 840,00 zł	Piotr Pluciński

16.	209/6	424	42 392,00 zł	zwolnienie	Brak wpłaty wadium	brak
17.	209/7	476	47 590,00 zł	zwolnienie	Brak postąpienia	brak
18.	217/1	625	62 488,00 zł	zwolnienie	Brak wpłaty wadium	brak
19.	217/2	637	63 688,00 zł	zwolnienie	Brak postąpienia	brak

W związku z ogłoszonym w dniu 17 lutego 2026 r. przetargiem, wadium, w terminie wskazanym w Ogłoszeniu o przetargu wniosło 19 podmiotów, które również terminowo, złożyło pisemne zgłoszenie uczestnictwa w przetargu. Zgłaszający zostali przez komisję przetargową dopuszczeni do udziału w przetargu i w dniu 5 maja 2026 r., złożyli przed komisją pisemne poświadczenia przystąpienia do przetargu.

Komisja nie dopuściła do przetargu jednego podmiotu, który nie spełnił warunku złożenia w terminie wyznaczonym w Ogłoszeniu, pisemnego zgłoszenia.

W dwóch przypadkach podmioty dopuszczone do przetargu nie dokonały wymaganego postąpienia, wobec czego w przypadku działki nr 209/7 i działki nr 217/2 przetarg zakończył się wynikiem negatywnym.

Dla działki nr 153/2, działki nr 209/6 i działki nr 217/1 nie wpłacono w terminie wadium, w związku z czym przetargi dla tych działek zakończyły się wynikiem negatywnym.

Niniejsza informacja zostaje podana do publicznej wiadomości poprzez:

- wywieszenie na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Gminy Komorniki (tablica na parterze, wejście „A” od ul. Stawnej 1, Komorniki) na okres co najmniej 7 dni,
- zamieszczenie na stronie internetowej urzędu oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.