



Wielkopolski Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny

Poznań, 30 kwietnia 2026 r.

DN-NS.9011.1962.2026

Sprawę Anna Szwarc
prowadzi: +48 61 227 60 09
nadzor.zapobiegawczy.wssepoznan@sanepid.gov.pl

Wójt Gminy Komorniki

ul. Stawna 1

62-052 Komorniki

OPINIA SANITARNA

Na podstawie art. 12 ust. 1a pkt. 2 ustawy z dnia 14 marca 1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (Dz. U. z 2024 r., poz. 416), art. 78 ust. 1 pkt 1 lit. b w związku z art. 64 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r., poz. 1112 ze zm.), **Wielkopolski Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny** po rozpatrzeniu wniosku Wójta Gminy Komorniki znak WOŚr.6220.13.2025 z 19 sierpnia 2025 r., przekazanego zgodnie z właściwością przez Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Poznaniu pismem znak NS.9022.1688.2025 z 26 sierpnia 2025 r. (data wpływu: 28 sierpnia 2025 r.), uzupełnionego 27 października 2025 r. oraz 17 kwietnia 2026 r. w sprawie wydania opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą na działce o nr ewid. 1216/7, obręb Plewiska, w gminie Komorniki,

wyraża opinię

o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Uzasadnienie

Do Wielkopolskiego Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego 28 sierpnia 2025 r. wpłynął wniosek Wójta Gminy Komorniki znak WOŚr.6220.13.2025 z 19 sierpnia 2025 r., przekazany zgodnie z właściwością przez Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Poznaniu pismem znak NS.9022.1688.2025 z 26 sierpnia 2025 r., w sprawie wydania opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby, co do zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą na działce o nr ewid. 1216/7, obręb Plewiska, w gminie Komorniki. Do wniosku dołączono m.in.: kopię wniosku Inwestora – Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych Komorniki Sp. z o.o. o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, Kartę informacyjną przedsięwzięcia (opracowaną 22 maja 2025 r. pod kierownictwem dr Krzysztofa Pysznego) oraz wypis Urzędu Gminy Komorniki znak PL.6727.415.2025 z 13 sierpnia 2025 r. i wyrys, z których wynika części obszaru przedsięwzięcia objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego - uchwała nr LVIII/495/2022 Rady Gminy Komorniki z dnia 28 września 2022 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Plewiska w rejonie ulic: Szkolnej i Kolejowej oraz informację, że dla części obszaru przedsięwzięcia brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Tutejszy organ w piśmie znak DN-NS.9011.1962.2025 z 12 września 2025 r. wezwał Stronę, za pośrednictwem organu prowadzącego postępowanie do uzupełnienia przedłożonej dokumentacji. Wniosek uzupełniono 27 października 2025 r. oraz 17 kwietnia 2026 r.



**CHRONIMY ZDROWIE
Z MYŚLĄ O PRZYSZŁOŚCI**



Wojewódzka Stacja Sanitarno-Epidemiologiczna w Poznaniu
ul. Noskowskiego 23 | 61-705 Poznań
+48 61 85 44 800
sekretariat.wssepoznan@sanepid.gov.pl
adres e-Doręczeń: AE:PL-27228-28314-HHGCH-27
BDO: 000207899

Przedmiotowa inwestycja zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54a lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.) została zakwalifikowana jako przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Przedsięwzięcie polega na budowie farmy fotowoltaicznej, której całkowita moc nie przekroczy 4,6 MW. Przedsięwzięcie planuje się zrealizować na działce o nr ewid. 1216/7, w obrębie ewidencyjnym Plewiska. W sąsiedztwie planowanej farmy fotowoltaicznej, na działce o nr ewid. 1220/3 znajduje się istniejąca elektrownia fotowoltaiczna o mocy około 1 MW.

Powierzchnia obszaru inwestycji obejmuje ok. 6 ha. Z przedłożonej dokumentacji wynika, że najbliższe tereny zabudowy mieszkaniowej (zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna) znajdują się w odległości 670 m od granicy przedsięwzięcia w kierunku wschodnim i 760 m od najbliższego źródła hałasu.

Planowana farma fotowoltaiczna obejmuje posadowienie paneli fotowoltaicznych, 4 stacji transformatorowych (po 1 MW), 6 inwerterów 50kW i jednego inwertera 0,25kW.

Oddziaływanie przedsięwzięcia na etapie budowy będzie miało charakter lokalny i krótkotrwały - będzie ograniczone do terenu inwestycji.

W przedłożonej dokumentacji wskazano, że podczas eksploatacji zarówno oddziaływanie pola magnetycznego i pola elektrycznego będzie znikome, natomiast emisja hałasu nie spowoduje przekroczenia wartości normatywnych wynikających z przepisów prawa. Ponadto przedsięwzięcie podczas eksploatacji nie będzie negatywnie oddziaływać na warunki gruntowo-wodne. Infrastruktura elektrowni fotowoltaicznych będzie ogrodzona i niedostępna dla osób postronnych.

Farmy fotowoltaiczne są instalacjami bezobsługowymi, monitorowanymi i zarządzanymi zdalnie. Czynności obsługowe i serwisowe wymagające udziału człowieka będą wykonywane regularnie co pewien czas.

Po analizie dokumentów otrzymanych wraz z wnioskiem o wydanie opinii, uwzględniając łącznie uwarunkowania określone w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r., poz. 1112 ze zm.) tutejszy organ uznał, że nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko, co argumentuje następująco, że nie powinny zostać przekroczone dopuszczalne wartości, w tym natężenia pola elektromagnetycznego zgodnie z rozporządzeniem Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz. U. z 2019 r. poz. 2448) oraz hałas zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r. poz. 112). Ponadto przedsięwzięcie nie powoduje emisji zanieczyszczeń do powietrza oraz nie wymaga zasilania w wodę oraz nie wytwarza ścieków, w związku z czym nie stanowi zagrożenia dla powietrza oraz środowiska gruntowo-wodnego.

Biorąc powyższe pod uwagę, uznano za zasadne odstąpienie od przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko, zatem orzeczono jak w sentencji.

Hanna Kurek
Zastępca Wielkopolskiego Państwowego
Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego

/dokument podpisany elektronicznie/

Otrzymują:

1. Adresat

Do wiadomości:

1. Pan Krzysztof Pyszny

(pełnomocnik

Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych

Komorniki Sp. z o.o.)

ul. Piątkowska 118/30

60-649 Poznań