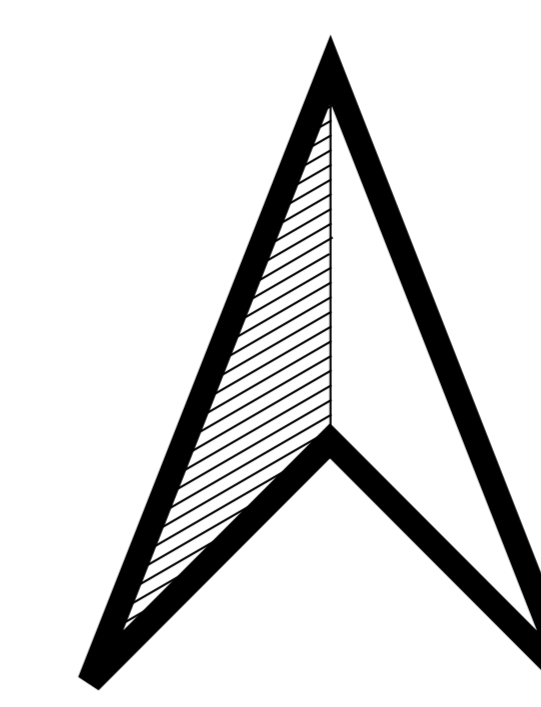
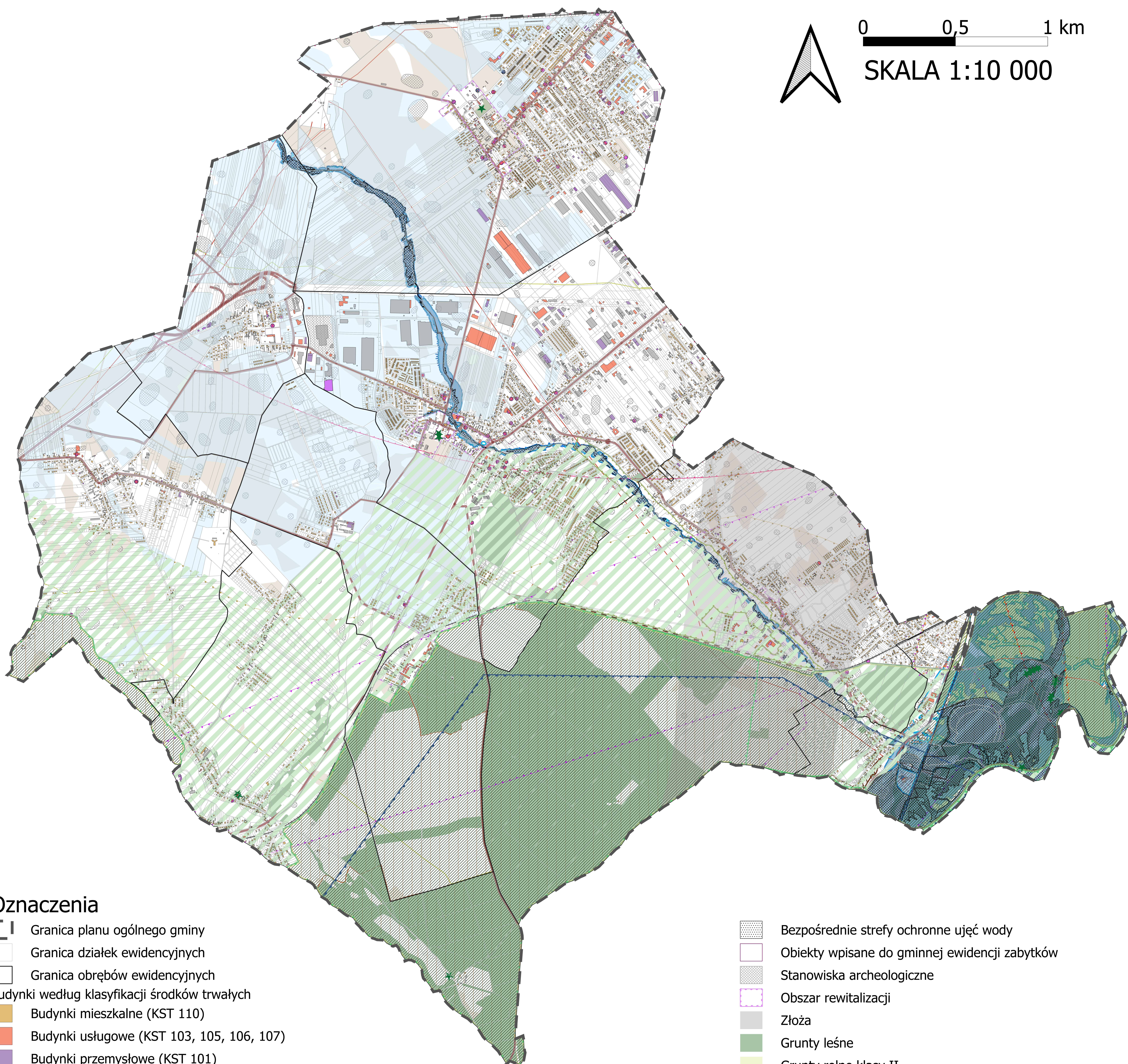


PLAN OGÓLNY GMINY KOMORNIKI ZAŁĄCZNIK NR 2. UWARUNKOWANIA



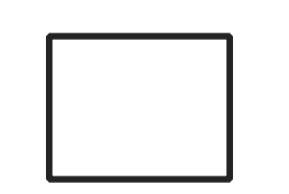
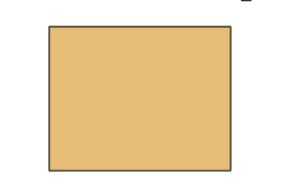
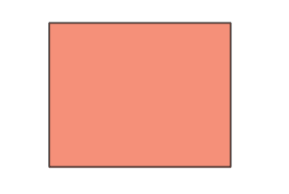
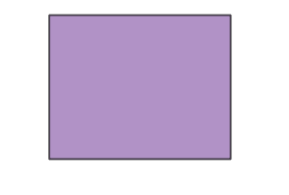
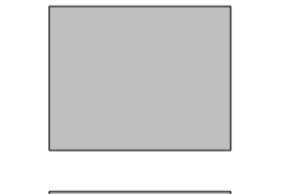
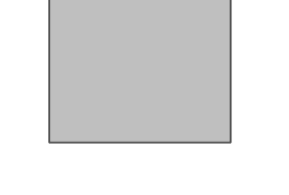
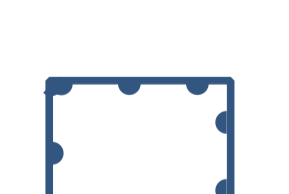
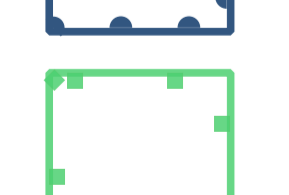
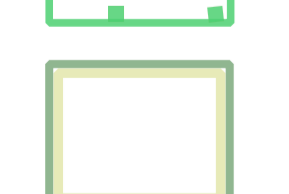

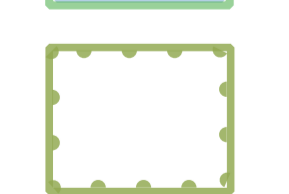
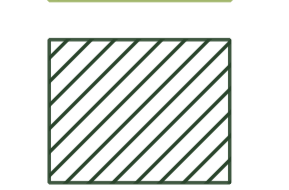


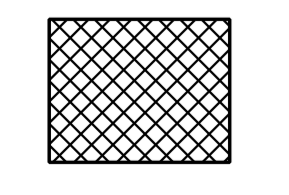
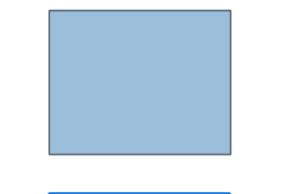
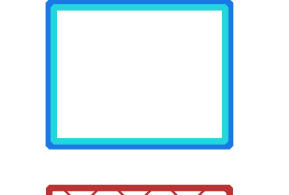
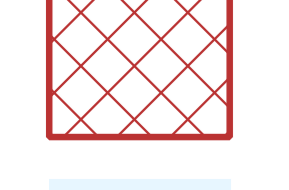
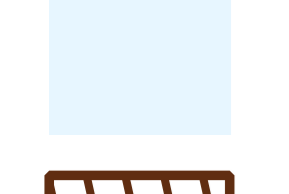

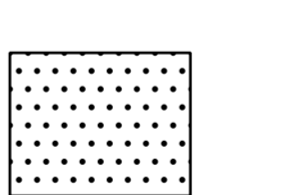
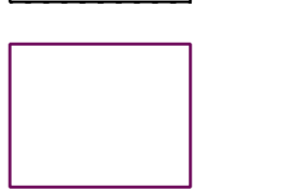
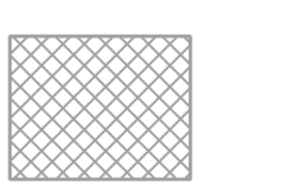
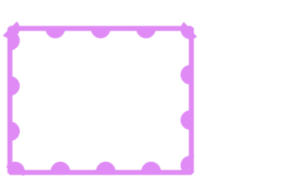


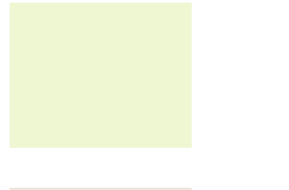



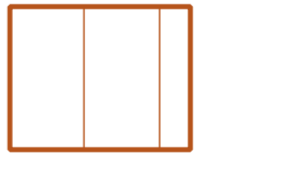
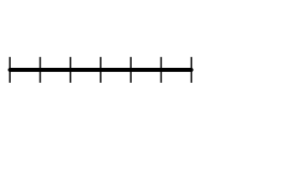


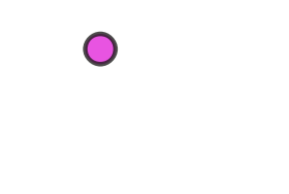
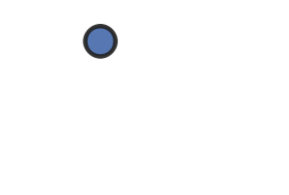
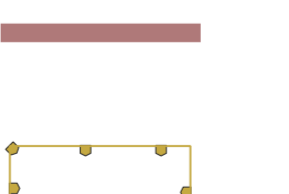
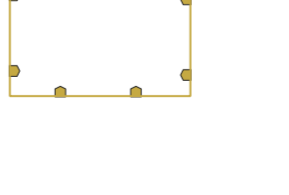




0 0,5 1 km

SKALA 1:10 000



Oznaczenia

-  Granica planu ogólnego gminy
-  Granica działek ewidencyjnych
-  Granica obrębów ewidencyjnych
- Budynki według klasyfikacji środków trwałych**
-  Budynki mieszkalne (KST 110)
-  Budynki usługowe (KST 103, 105, 106, 107)
-  Budynki przemysłowe (KST 101)
-  Pozostałe budynki niemieszkalne (KST 109)
-  Budynki transportu i łączności, zbiorniki, silosy i budynki magazynowe, budynki produkcyjne, usługowe i gospodarcze dla rolnictwa (KST 102, 104, 108)
-  Granica korytarza ekologicznego "Dolina Obry"
-  Granica obszaru Natura 2000 OSO "Ostoja Rogalińska"
-  Granica obszaru Natura 2000 SOO "Ostoja Wielkopolska"
-  Granica obszaru Natura 2000 SOO "Rogalińska Dolina Warty"
-  Obszar chronionego krajobrazu "Dolina rzeki Wirynki"
-  Obszar Wielkopolskiego Parku Narodowego
-  Otulina Wielkopolskiego Parku Narodowego
-  Pomnik przyrody
-  Obszary szczególnego zagrożenia powodzią, na których prawdopodobieństwo wystąpienia jest wysokie i wynosi 10%
-  Obszary szczególnego zagrożenia powodzią, na których prawdopodobieństwo wystąpienia jest średnie i wynosi 1%
-  Obszary zagrożenia powodzią, na których prawdopodobieństwo wystąpienia jest niskie i wynosi 0,2%
-  Obszar obejmujący teren narażony na zalanie w przypadku uszkodzenia lub zniszczenia wału przeciwpowodziowego
-  Obszar gruntów zmeliorowanych
-  Teren zagrożony ruchami masowymi ziemi
-  Bezpośrednie strefy ochronne ujęć wody
-  Obiekty wpisane do gminnej ewidencji zabytków
-  Stanowiska archeologiczne
-  Obszar rewitalizacji
-  Złóża
-  Grunty leśne
-  Grunty rolne klasy II
-  Grunty rolne klasy III, IIIa, IIIb
-  Granica powierzchni zewnętrznej ograniczających zabudowę (BRA) od lotniczych urządzeń naziemnych lotniska Poznań-Ławica
-  Krajobrazy priorytetowe
-  Kolejowe tereny zamknięte
-  Gazociąg wysokiego ciśnienia
-  Linia elektroenergetyczne wysokich napięć
-  Infrastruktura społeczna
-  Infrastruktura techniczna
-  Obiekty infrastruktury transportowej drogowej
-  Granica głównego zbiornika wód podziemnych Dolina Kopalna Wielkopolska nr 144
- Obszar ograniczonego użytkowania dla lotniska wojskowego Poznań - Krzesiny**
-  strefa I
-  strefa II
-  strefa III