Państwowy Powiatowy
Inspektor Sanitarny w Poznaniu

Poznań, 29 października 2026 r.

NS.9022.2990.2026

Sprawę prowadzi: Iwetta Karpińska
+48 61 64 67 887
ns.psse.poznan@sanepid.gov.pl

OPINIA SANITARNA

Na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 2, ust. 3 i art. 78 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2026 r. poz. 670, z późn. zm.) oraz § 3 ust. 1 pkt 14 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839, z późn. zm.), po zapoznaniu się z wnioskiem Wójta Gminy Komorniki z dnia 20.10.2026 r., znak WOŚr.6220.16.2026 (data wpływu 22.10.2026 r.) w sprawie wydania opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla inwestycji polegającej na posadowieniu kabiny lakierniczej do lakierowania elementów pojazdów planowanej do realizacji
w Komornikach, na działce o nr ewid. 994/8

stwierdza się

brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania dla planowanego przedsięwzięcia **i odstępuje się** od określenia **zakresu raportu** o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

UZASADNIENIE

Wójt Gminy Komorniki wnioskiem z dnia 20.10.2026 r., znak WOŚr.6220.16.2026 (data wpływu 22.10.2026 r.) zwrócił się w sprawie wydania opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla inwestycji polegającej na posadowieniu kabiny lakierniczej do lakierowania elementów pojazdów planowanej do realizacji w Komornikach, na działce o nr ewid. 994/8.

Z analizy treści przedłożonych dokumentów (w tym ww. wniosku Wójta Gminy Komornik, wniosku z dnia 7.08.2026 r. o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, wypisu i wyrysu z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego /pismo z dnia 29.09.2026 r. znak PL.6727.609.2026 Wydziału Planowania Przestrzennego Urzędu Gminy Komorniki/ oraz karty informacyjnej przedsięwzięcia opracowanej w sierpniu 2026 r. przez EkoWay Agnieszka Karwacka Sp. z o.o. z siedzibą w Gowarzewie przy ul. Sportowej 17/1) wynika poniższe.

Planowana inwestycja stanowi przedsięwzięcie wymienione § 3 ust. 1 pkt 14 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839, z późn. zm.), dla którego sporządzenie raportu o oddziaływaniu na środowisko jest fakultatywne.

Dla analizowanego terenu obowiązuje „Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu działalności gospodarczej w Komornikach w rejonie ulic: Żabikowskiej, Nizinnej i Poznańskiej” zatwierdzony Uchwałą Nr XVIII/161/2012 Rady Gminy Komorniki

z dnia 9 lutego 2012 r.; analizowany teren - zgodnie z wypisem i wyrysem z ww. dokumentu planistycznego - jest przeznaczony pod teren obiektów / składów i magazynów.

Obecne zagospodarowanie terenu stanowi teren zakładu S-Plus.

Otoczenie terenu inwestycyjnego stanowią od strony północnej: pola uprawne, zadrzewienia, droga gruntowa i działalność usługowa (centrum serwisowe firmy HIAB Poland Sp. z o.o.), od strony zachodniej – działalność usługowa w zakresie obróbki metali, od strony wschodniej – pola uprawne, natomiast od strony południowej – nieużytki.

Najbliższa zabudowa podlegająca ochronie akustycznej (zabudowa mieszkaniowa) jest zlokalizowana w kierunku zachodnim ok. 119 m od granicy terenu inwestycyjnego.

Analizowane przedsięwzięcie polega na posadowieniu kabiny lakierniczej - w obrębie istniejącego budynku - mającej służyć lakierowaniu elementów pojazdów i funkcjonującej ok. 4 ÷ 5 h dziennie zużywając farby w ilości maks. 980 kg/rok. Obecnie prace związane z naprawą lakierniczą prowadzone są w ograniczonym zakresie w obrębie jednego stanowiska zlokalizowanego w budynku (prace lakiernicze dotyczą niewielkich elementów i prowadzone są ręcznie lub pistoletem natryskowym na wyznaczonym stanowisku roboczym). Proces lakierowania będzie się odbywał w jednej instalacji – kabinie lakierniczo - suszarniczej z pojedynczym stanowiskiem do obróbki i suszenia przedmiotów oraz dot. będzie elementów pojazdu podlegającym naprawie lub serwisowy (nie będą wykonywane prace lakierowania całych pojazdów oraz nowych pojazdów); ww. przedsięwzięcie zaplanowano zrealizować na terenie wnioskodawcy, na którym prowadzi autoryzowany salon z usługami w zakresie naprawy i serwisu pojazdów samochodowych, diagnostyki obsługi technicznej oraz bieżącej konserwacji pojazdów. Obsługę komunikacyjną planowanej inwestycji przewidziano realizować od strony północnej z ul. Warsztatowej.

Jako źródła emisji zanieczyszczeń wprowadzanych do powietrza atmosferycznego podczas eksploatacji planowanej inwestycji wskazano emisję z instalacji do nakładania powłok. Przewidziano, iż instalacja będzie funkcjonować maks. 4÷5 h w ciągu dnia, a zużycie materiałów farb wyniesie maks. 980 kg/rok; zanieczyszczenia pochodzące z ww. procesów nakładania powłok przewidziano odprowadzać za pomocą emitora planowanego
do usytuowania na wysokości 6 m. Przedmiotową instalację przewidziano wyposażyć w włókninową matę filtracyjną (przeznaczoną do końcowego etapu filtracji powietrza wlotowego do kabin i kabinosuszarek lakierniczych jako filtr sufitowy dokładnego czyszczenia powietrza w systemach lakierowania natryskowego) oraz system mat włókninowych typu PAINT STOP (do przechwytywania rozpylonej farby konwencjonalnej i wodorozcieńczalnej w instalacji malowania natryskowego); ww. filtry gwarantują przechwytywanie nadmiaru farby na poziomie 93-97%. Na końcowym stopniu filtracji przyjęto zastosowanie filtrów z węglem aktywnym (przeznaczonych do redukcji lotnych związków organicznych oraz oczyszczania powietrza). Do obliczeń przyjęto wariant najmniej korzystny, tj. całe zużycie materiałów będzie oparte o rozpuszczalniki organiczne oraz uwalnianie 100% zanieczyszczeń (bez uwzględnienia redukcji emisji na flirtach z węgla aktywnego). Eksploatacja inwestycji - zgodnie z informacjami zawartymi w karcie informacyjnej przedsięwzięcia i z uwzględnieniem oddziaływania skumulowanego - nie spowoduje przekroczenia wartości określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 26 stycznia 2010 r. w sprawie wartości odniesienia dla niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. z 2010 r., Nr 16 poz. 87) oraz w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2012 r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. z 2021 r. poz. 845).

W fazie eksploatacji przedsięwzięcia brak istotnego źródła hałasu na etapie eksploatacji inwestycji (prace związane z naprawą lakierniczą przewidziano wykonywać w kabinie lakierniczo - suszarniczej z pojedynczym stanowiskiem do obróbki i suszenia przedmiotów). Instalacja do nakładania powłok zostanie zlokalizowana w istniejącym budynku i nie wymaga jego zmian konstrukcyjnych. Etap realizacji inwestycji będzie obejmował jedynie zakup urządzeń i ich montaż w wyznaczonym miejscu w budynku.

Podczas eksploatacji inwestycji nie przewidziano wzrostu powstawania ścieków socjalno – bytowych (brak wzrost zatrudnienia). Ścieki przemysłowe w ilości 360 m^3/rok pochodzące z mycia podłóg oraz z mycia elementów naprawianych pojazdów wewnątrz budynku usługowego przewidziano – po uprzednim podczyszczeniu w separatorze substancji ropopochodnych – kierować do kanalizacji sanitarnej. Wody opadowo-roztopowe zaplanowano odprowadzać powierzchniowo na własny teren nieutwardzony; ww. wody wprowadzane do środowiska będą spełniać wymagania wskazane w rozporządzeniu Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019 r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1311).

W fazie użytkowania inwestycji prognozuje się generowanie odpadów niebezpiecznych w ilości ok. 950 kg/rok oraz odpadów innych niż niebezpieczne w ilości 900 kg/rok. Wytwarzane odpady – zgodnie z zapisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2026 r. poz. 1328) - będą podlegać segregacji oraz selektywnemu magazynowaniu w oznakowanych i zamykanych pojemnikach, po czym nastąpi ich przekazywanie do odzysku lub unieszkodliwienia wyłącznie specjalistycznym firmom posiadającym stosowne zezwolenia.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Poznaniu działając w oparciu o przepis art. 64 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2026 r. poz. 670, z późn. zm.) uwzględniając uwarunkowania, o których mowa w art. 63 ust. 1 ww. ustawy orzeka jak w sentencji opinii sanitarnej.

Anna Pawłowska
Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Poznaniu

/dokument podpisany elektronicznie/

Otrzymują:
1. Wójt Gminy Komorniki ul. Stawna 1, 62-052 Komorniki (e-Doręczenie)
2. Mykola Kravtsov Usługi Motoryzacyjne ul. Warsztatowa 14, 62-052 Komorniki przez pełnomocnika EkoWay Agnieszka Karwacka Sp. z o.o. ul. Sportowa 17/1, 63-004 Gowarzewo (e-Doręczenie) - dołączono klauzulę informacyjną dot. przetwarzania danych osobowych
3. aa

Do wiadomości:
- strony postępowania zgodnie z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025 r. poz. 1691)